

Los pisos son ahora un 0,3% más baratos que en julio

El metro cuadrado cuesta 3.176 € en la región, el segundo más caro de España. Comprar una vivienda usada en la región sale ahora más barato que antes de las vacaciones de agosto. Concretamente, los precios de los pisos han bajado un 0,29% desde julio, según el portal inmobiliario *facilísimo.com*. Mientras, el portal *fotocasa.es* indica que el metro cuadrado de la vivienda usada cuesta ahora 3.176 euros en la región.

Con este precio, Madrid continúa siendo la segunda comunidad española con las casas más caras. Sólo está por debajo del País Vasco, donde el metro cuadrado está a 3.859 euros. A continuación de Madrid están Cataluña (3.074 euros), Navarra (2.716 euros) y Cantabria (2.647 euros), según los

4.064
EUROS
cuesta cada metro cuadrado de vivienda usada en Madrid capital

datos del índice elaborado por *fotocasa.es*.

Por otro lado, las autonomías con los precios más baratos son Extremadura, con 1.693 euros por metro cuadrado; Murcia, 1.791 euros; y Castilla-La Mancha, donde el metro cuesta 1.810 euros. La media nacional está en 2.386 euros por metro cuadrado, con una bajada del 0,3% respecto a julio y del 10,9% respecto al mes de agosto del año pasado.

La ciudad de Madrid es la cuarta capital de provincia española con las casas más caras, según el portal *pisos.com*. Cada metro cuesta 4.064 euros, frente a los 5.943 euros de San Sebastián, los 4.513 euros de Barcelona y los 4.358 euros que cuestan en Bilbao. **R. M.**