



El alquiler más caro de España, en San Sebastián

Los precios descendieron en el mes de agosto en el País Vasco

AGENCIAS - Madrid - 03/12/2009

Vota Resultado 0 votos

El País Vasco es la comunidad autónoma más cara de España para alquilar una vivienda y San Sebastián es el municipio donde más cuesta alquilar pisos, según el último estudio que fotocasa.es ha realizado sobre el precio del alquiler en España, en colaboración con el IESE Business School. En concreto, según el informe, el precio medio de la vivienda de alquiler se situó en noviembre en 10,99 euros al mes por metro cuadrado, un 0,3 % más que el mes anterior. Teniendo en cuenta este valor, por una vivienda de 60 metros cuadrados en Euskadi se paga una renta mensual media de 659 euros al mes, un 29 %.

La noticia en otros webs

- [webs en español](#)
- [en otros idiomas](#)

Por otra parte, si se analiza la variación interanual (de noviembre de 2008 a noviembre de 2009), el precio de las rentas descendió un 6,1%. Hace un año, en noviembre de 2008, el precio medio de los alquileres era de 11,70 por mes y metro cuadrado lo que supone que, por la misma vivienda de 60 metros cuadrados, se pagaba una renta mensual media de 702 euros, es decir, 43 euros al mes más

que actualmente.

Desde el valor máximo del precio del alquiler en el País Vasco registrado en agosto de 2008 (11,75 por mes y metro), el precio medio de las rentas registró un descenso del 6,5 %. En concreto, en Guipúzcoa el precio se situó en 11,08 euros y, en el último mes, subió un 1,6 %. En Vizcaya, el precio de

los alquileres se estableció en 11,07 euros y registró un incremento del 0,2 %. Por su parte, Álava cuenta con los alquileres más económicos de País Vasco con 9,07 por mes y metro y la tendencia en noviembre ha sido a la baja, en concreto, los precios descendieron un 3,3 %. En el ranking de municipios con el alquiler más caro de Euskadi, San Sebastián figura en primer lugar con un precio medio de 12,40 por mes y metro cuadrado.

Vota Resultado 0 votos

Imprimir Estadística Enviar
 Corregir Derechos

Compartir: [¿Qué es esto?](#)



Puedes utilizar el teclado:



Si te ha interesado esta información, te recomendamos:

Otras ediciones

- > Publicado en [ELPAIS.com](#) en la sección de [España](#)
- > [Versión texto accesible](#)
- > Edición de Bolsillo, edición para [PDA/PSP](#) ó [Móvil](#)

la tienda EL PAÍS.COM

Pack Agendas EL PAÍS
Precio **62.95 €**

Lo más visto valorado enviado

1. Un cazador se quita la vida tras varios días malherido en el fondo de un pozo en Mallorca
2. "¿Una palabra?: decepción"
3. Brown se mete en un lío por escudarse en España como miembro del G-20
4. La actriz 'Enredos de Familia' sale del armario en televisión
5. El líder las pasa canutas con el colista
6. Salgado aboga por retrasar la edad de jubilación de forma "gradual"
7. Hallado en Pontevedra el cadáver de una joven desaparecida
8. "No se cerrará ninguna 'web'"
9. Los 'ultras' ensucian de nuevo el fútbol
10. El Congreso de Honduras liquida las opciones de Zelaya

[Listado completo](#)

1. El negocio de crear iglesias
2. El valor de una persona
3. Fea trampa
4. "¿Una palabra?: decepción"
5. Lo que Rajoy dijo y ¿lo que pensaba?
6. El Congreso de Honduras liquida las opciones de Zelaya
7. La 'ley antidescargas' inflama Internet
8. Rubén se llevará por fin sus 60.000 euros
9. Brown se mete en un lío por escudarse en España como miembro del G-20
10. Un cazador se quita la vida tras varios días malherido en el fondo de un pozo en Mallorca

[Listado completo](#)

1. Universidades virtuales
2. 10 unidades de besos o un kilo de te quiero
3. Los hilos del poder en Honduras
4. El 'cosmopolitan' reina en Madrid
5. ¿De qué te acuerdas cuando ríes, mexicano?
6. "El mar se tragó dos veces mi casa"
7. El negocio de crear iglesias
8. Incendio en la causa climática
9. Un obispo celebra una misa en Paracuellos con símbolos franquistas
10. El Gobierno adelanta la edad de jubilación para algunos discapacitados

[Listado completo](#)