



## Alquilar un palacete de 24 habitaciones en el casco cuesta 7.000 euros al mes

Laura DOCAMPO

LA LAGUNA

Vivir en un palacete de 1.000 metros cuadrados, con 24 habitaciones y seis baños, en pleno corazón del casco histórico de La Laguna, cuesta 7.000 euros mensuales. La propiedad está en la calle Nava y Grimón y tiene como vecinos a dos de los edificios que representan la más alta alcornia del pasado y presente lagunero: el palacio de Nava y el Casino.

Según el portal inmobiliario *fo-tocasa.es*, el palacete es la vivienda más cara del mercado de alquiler en el municipio y su precio está un 12% por encima de la tarifa media de la zona. Aunque, el portal también aclara que el buen estado del inmueble y su privilegiada ubicación encarecen el precio.

La casa tiene dos plantas y cuenta con garaje, jardín interior, patio, terraza y balcón. Se alquila totalmente amueblada y se permite darle un uso comercial, ya sea como pequeño hotel de ciudad o como restaurante. Aunque también hay que tener en cuenta, que el Plan Especial de Protección del Casco recoge este inmueble con un alto nivel de protección, lo que limita las reformas que se permiten realizar tanto en la fachada como en el interior.

Según las estadísticas del portal inmobiliario, el anuncio de esta casa-chalet, como la definen, fue visitado por 420 usuarios. No obstante, solo cinco personas lo añadieron a sus favoritos y otras cinco contactaron con la inmobiliaria que lo oferta, aunque todavía sigue sin alquilarse.



Fachada de la casa de la calle Nava y Grimón que está en alquiler. / LOT